

DANTE BENZI
Dottore Commercialista
Via I. D'Aste, 3/11 sd
16121 GENOVA
Tel. 010/56.22.81 - Fax 010/58.32.89
e.mail: dante.benzi@studiobenzi.com

TRIBUNALE DI GENOVA

Liquidazione Giudiziale C.I.C.E. S.R.L.

Istanza per autorizzazione integrazione programma liquidazione

Il tentativo vendita immobile Genova, Via XX Settembre 16/2 e beni
mobili presenti in loco (lotto unico)

R.G N. 106/2024

G.D. Dott.

Monteleone

Spett.le Comitato dei Creditori,

Il sottoscritto dott. Dante Benzi, nominato Curatore della Liquidazione giudiziale in epigrafe

PREMESSO

- Che con sentenza del 22 novembre 2024, depositata nella medesima data, è stata dichiarata la liquidazione giudiziale della C.I.C.E. CONSORZIO ITALIANO PER IL COMMERCIO ESTERO S.r.L.;
- Che è stato depositato il Programma di liquidazione della liquidazione giudiziale CICE srl e successiva integrazione per l'autorizzazione ad effettuare il primo tentativo di vendita del bene immobile in Genova, Via XX Settembre 16/2, piano 2 (oltre cantina annessa), nonché del mobilio contenuto nello stesso;
- Che il primo tentativo di vendita del bene immobile e del mobilio contenuto nello stesso al prezzo complessivo di euro 572.000,00 oltre IVA (se dovuta), di cui euro 568.000,00 oltre IVA (se dovuta) per immobile ed euro 4.000,00 oltre IVA (se dovuta), tenutosi in data 14 aprile 2026 ha avuto esito negativo;
- Che lo scrivente curatore intende integrare ulteriormente il suddetto programma di liquidazione affinché il sottoscritto venga autorizzato dagli Organi della Procedura ad effettuare il secondo tentativo di vendita competitiva dell'immobile ad uso ufficio ubicato a Genova (GE) - Via XX Settembre, edificio 16, scala DX, interno 2, piano 2 (oltre cantina annessa) di proprietà della liquidazione giudiziale, nonché del mobilio presente nello stesso al prezzo base d'asta complessivo di euro 429.000,00 oltre

IVA (se dovuta), di cui euro 426.000,00 oltre IVA (se dovuta) per immobile ed euro 3.000,00 oltre IVA (se dovuta);

CHIEDE

che lo Spett.le Comitato dei Creditori voglia autorizzare la Curatela ad effettuare il secondo tentativo di vendita competitiva dei seguenti beni in lotto unico:

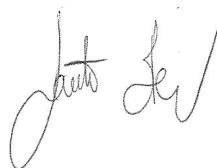
- 1) bene immobile (incluso cantina) caduto nella liquidazione ai sensi degli artt. 214, 216 e ss. CCII secondo la modalità della vendita telematica sincrona mista e con le condizioni di cui alla bozza di avviso di vendita allegato alla presente istanzaⁱ al prezzo base d'asta di euro 426.000,00 oltre IVA (se dovuta), con possibilità di presentare offerte con la riduzione del 25% del valore base d'asta e, pertanto, euro 319.500,00 oltre IVA (se dovuta) (v. allegato 1).
- 2) beni mobili presenti nell'immobile di Via XX Settembre 16/2, come da inventario e stima redatti da SO.VE.MO, al prezzo base d'asta di euro 3.000,00 oltre IVA (se dovuta), con possibilità di presentare offerte con la riduzione del 25% del valore base d'asta e, pertanto, euro 2.250,00 oltre IVA (se dovuta), unitamente all'immobile. Si rinvia alla bozza dell'avviso di vendita allegato (v. allegato 1)

Con osservanza.

Genova, 21 aprile 2026

Il Curatore

Dott. Dante Benzi



ⁱ Per completezza espositiva si precisa che la bozza dell'avviso potrebbe subire delle piccole variazioni in sede di pubblicazione.

Il comitato dei Creditori, letta l'istanza che precede:

Autotrasporti Marchese Srl autorizza/non autorizza

c/o Avv. Enrico Montenera

N.v.group Sopex S.a. Suiker Export Nv autorizza/non autorizza

c/o Avv. Pietro Ghiglinò

Avv. Viale Mirella autorizza/non autorizza